

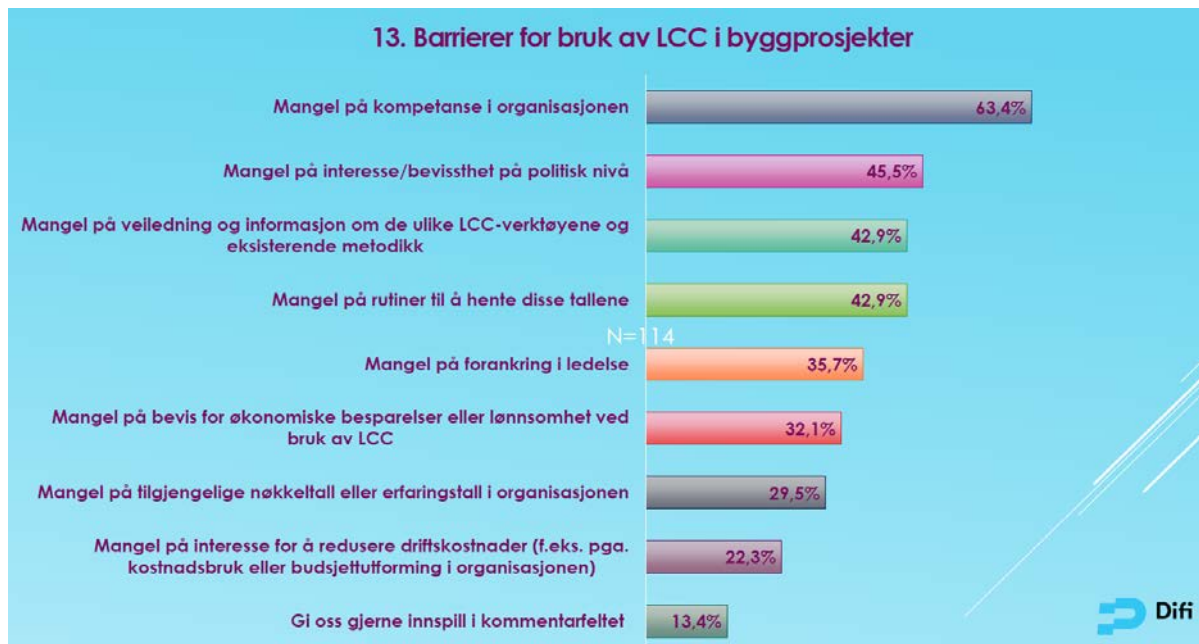


## Strategi for LCC-forum 2022-2025

### BAKGRUNN

Livssyklus kostnader (Life Cycle Cost – LCC) er et nyttig og viktig verktøy for økonomisk optimalisering i investeringsbeslutninger og for budsjettering av drift. LCC er implementert i forskjellig grad hos ulike aktører i bygge-, anleggs- og eiendomsnæringen (BAE-næringen).

Difi gjennomførte i 2018 en spørreundersøkelse om barrierer for bruk av LCC i offentlige byggeprosjekter. Disse er gjengitt i tabellen under.



Figur 1 Barrierer for bruk av LCC i byggeprosjekter, kilde: Difi

I arbeidet med strategien og tilhørende handlingsplan er det lagt vekt på å møte disse barrierene slik at LCC i større grad brukes som beslutningsgrunnlag i BAE-næringen.

### LCC-FORUMS FORMÅL

LCC-forum har som formål å være en altomfattende faglig og nasjonal møteplass for faget LCC. Fokuset rettes mot alle aktører i hele BAE-næringen og hele verdikjeden. LCC-forum skal spre og formidle kunnskap med mål om økt faglig innovasjon og bærekraft i BAE-næringen. Formålet om innovasjon og bærekraft utvikles i fellesskap via økt kunnskap og fokus på analyse av et byggs bruk og kostnader i hele levetiden.

Visjon og mål i dette strategidokument, med tilhørende handlingsplan, er utarbeidet for å oppnå formålet.

## **MÅLGRUPPE**

Målgruppen er mellomstore og store virksomheter i hele verdikjeden, primært ikke enkeltpersoner. Målet er at medlemsmassen skal dekke hele verdikjeden i BAE-næringen, byggherrer, rådgivere, entreprenører (herunder både total- og tekniske entreprenører), leverandører av bygningskomponenter, arkitekter, eiere, forvaltere, FM-organisasjoner og brukere av bygg.

## **STRATEGI FOR LCC-forum 2022-2025**

### **VISJON**

LCC-forum bidrar til at eiendomsforvaltning (FDVU) og investeringsbeslutninger i BAE-næringen gjøres ut fra et livssyklusperspektiv.

### **LANGSIKTIGE MÅL**

- Tydeliggjøre LCCs rolle som del av det økonomiske perspektivet i bærekraftsbegrepet (klima/miljø, sosialt, økonomi)
- Øke bevissthet (kompetanse) på politisk nivå og administrativ ledelse i offentlig sektor
- Øke BAE-næringens bestillerkompetanse på LCC-vurderinger
- Øke BAE-næringens kunnskap om bruk av LCC i ulike faser
- Øke etterspørselen etter LCC som beslutningsunderlag
- LCC-forum er den viktigste møteplassen for LCC-kompetansen i BAE-næringen i Norge
- LCC Forum jobber for tilgjengeliggjøring av gode normtall

### **MÅLSETNING I STRATEGIPERIODEN (2022-2025)**

- Sørge for et oppdatert faktagrunnlag om status for LCC i Norge
- Evaluere LCC forums arbeid og utrede fremtidig rolle og organisering av LCC – Forum for å sikre riktig kapasitet og kompetanse til å oppfylle forumets visjon og langsiktige mål
- Legge en plan for samarbeid og formidling med de mest relevante studiestedene
- Etablere en oversikt over behovet for helhetlig kurs – og opplæringspakker for ulike målgrupper. Dette for å sikre basiskompetanse for forståelse og anvendelse av LCC i alle faser og for ulike interessentgrupper

### **ÅRLIG HANDLINGSPLAN**

Styret vedtar hvert år en handlingsplan basert på strategien og definerer konkrete tiltak med ansvarlig og frister for å nå målene.