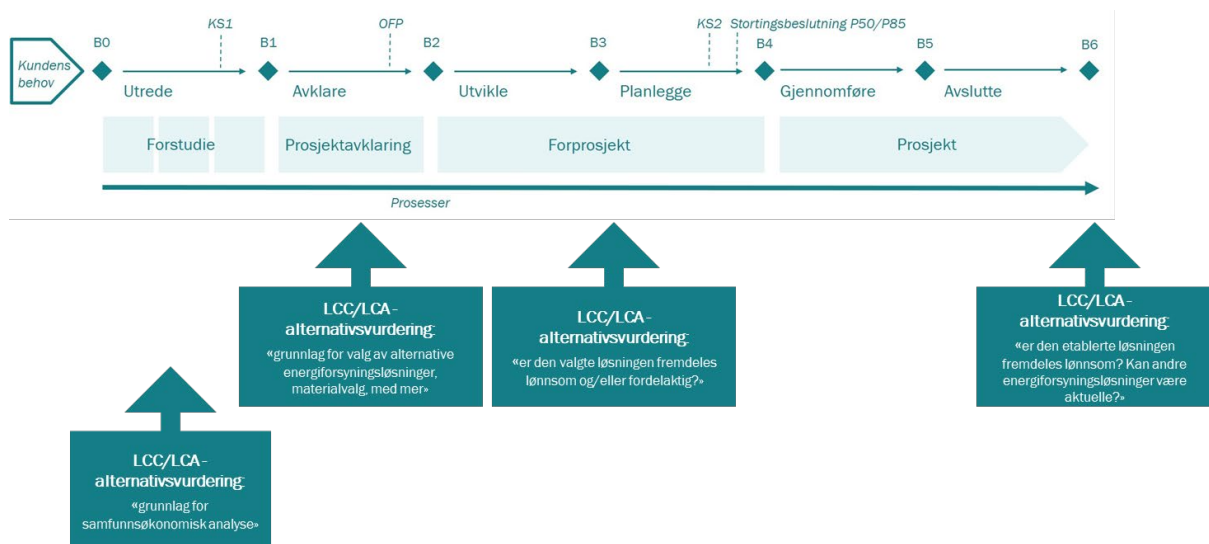


## Hvordan hensynta økonomi og CO2 i ulike faser av et byggeprosjekt

Statsbygg har i lang tid vurdert både økonomi og miljø i alle byggeprosjekter, med en målrettet tilnærming tilpasset de ulike fasene av prosjektene. I nyere tid har det i tillegg blitt etablert en praksis for **kombinerte** LCC- og LCA-beregninger (kostnadmessige og miljømessige konsekvenser over et livsløp). Dette skal gi en tverrfaglig anbefaling og konklusjon ved vurdering av ulike alternativ i prosjektene.

Kombinerte analyser, fremfor separate leveranser med en anbefaling eller konklusjon som kan gå i ulike retninger, vil gjøre at Statsbyggs råd bidrar til **å utvikle, drifte og forvalte kostnadseffektive lokaler i et livsløpsperspektiv**.

Eksempler på leveranser i ulike faser av Statsbyggs prosjektmodell fremkommer nedenfor:



**EKSEMPEL:** Et av prosjektene hvor kombinerte analyser/beregninger har vært benyttet, er et prosjekt hvor det har blitt foretatt en utredning av ulike energioptimaliseringstiltak for en eksisterende eiendom. Det har gitt stor verdi for prosjektleder å kunne presentere både de økonomiske og miljømessige gevinstene ved å realisere tiltakene til oppdragsgiver, og sammenhengen mellom disse.